

**Nutzungsplan Siedlung
Talboden**

Mst. 1 : 2'500

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 12.11.2010 bis 13.12.2010
 Von der Einwohnergemeindeversammlung genehmigt am 7. April 2011
 Vom Regierungsrat genehmigt am 8. November 2011
 Ergänzung: Beschlus N. vom

300-01
24. März 2014
 Ort: 57198
 Okz.: 04/08
 Konr.: 00
 Räumung + Keller
 Zimmerei & Parkett
 Giebelhäuser & Anbau
 www.rek.ch
ReK
 Büro für Raumplanung AG

Verbindlicher Planinhalt

- Bauzonen**
- K1 - K4 Kernzone (gemäß separatem Kernzonenplan)
 - W2 Wohnzone 2-geschossig
 - W3 Wohnzone 3-geschossig
 - W4 Wohnzone 4-geschossig
 - WL Wohnzone im Landschaftsgebiet
 - WG2 Wohnzone mit mässig störenden Betrieben, 2-geschossig
 - WG3 Wohnzone mit mässig störenden Betrieben, 3-geschossig
 - WG4 Wohnzone mit mässig störenden Betrieben, 4-geschossig
 - BZ Bahnhofzone
 - GE Gewerbezone
 - I1 Industriezone 1
 - I2 Industriezone 2
 - OE Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - FZ Freihaltezone
 - VF Verkehrsfläche

- Nichtbauzonen**
- L Landschaftszone
 - RZ Reservezone

- Weitere Zonen**
- NSU Naturschutzzone lokal überlagernd
 - QGPD Zone mit Quartiergestaltungsplanpflicht
 - QRPD Zone mit Quartierlichplanpflicht
 - GZr Gefahrenzone rot
 - GZb Gefahrenzone blau
 - GZg Gefahrenzone gelb
 - GR Gewässerraumzone
 - GRÜ Gewässerraumzone überlagernd

- Weitere Festlegungen (überlagernd)**
- LVG Lärmvorbelastetes Gebiet (Art. 43 LSV)
 - LärmSchutzvorbehalt
 - WG Waldgrenze

Orientierender Planinhalt

- Grundnutzung**
- Wa Wald
 - Ge Gewässer
- Weitere Festlegungen**
- Nsm Naturschutzzone regional / national
 - GG Gefahrengebiet
 - GSA Grundwasserschutzareal verfügt
 - GSZ Grundwasserschutzzone verfügt
 - WF Wasserfassung
 - FFF Fruchtfolgefläche
 - BLN Gebiet (Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung)

